



MASTER
AI

MASTER ANTREPRENORIAL IMOBILIAR

De ce MASTER AI?

Absolvirea programului AI califică pentru o varietate de activități și roluri în industria imobiliară:

- ☐ **Dezvoltare Imobiliară:** Planificarea, coordonarea și managementul proiectelor de dezvoltare imobiliară de la concept la finalizare, inclusiv evaluarea fezabilității proiectelor și obținerea finanțării
- ☐ **Investiții și afaceri Imobiliare:** Analiza pieței imobiliare și identificarea oportunităților de investiții profitabile, precum și gestionarea portofoliilor de investiții imobiliare
- ☐ **Evaluarea tehnică și financiară:** Stabilirea valorii proprietăților imobiliare pe baza localizării, stării tehnice și a caracteristicilor speciale ale clădirilor
- ☐ **Sustenabilitate, Inovare și Construcții Verzi:** promovarea construcțiilor ecologice și eficiența energetică a clădirilor, precum și utilizarea elementelor de branding și identitate vizuală, specifice domeniului imobiliar.

Ce vei studia?

- ☐ Antreprenoriat imobiliar
- ☐ Leadership și comportament organizațional
- ☐ Studii de piață în domeniul imobiliar
- ☐ Planificare urbană
- ☐ Managementul proiectelor imobiliare
- ☐ Noțiuni generale privind alcătuirea construcțiilor
- ☐ Evaluarea stării tehnice a clădirilor
- ☐ Publicitate imobiliară
- ☐ Evaluarea proprietăților imobiliare



TUAS
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



<https://www.facebook.com/groups/antreprenoriat.imobiliar>





ANEVAR®

ASOCIAȚIA NAȚIONALĂ A EVALUATORILOR AUTORIZAȚI DIN ROMÂNIA

MASTER
EAI

MASTER EVALUARE și ADMINISTRARE IMOBILIARĂ

De ce MASTER EAI?

- Existența Acordului între Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" și Universitatea Tehnică a Moldovei oferă posibilitatea obținerii dublei diplome pentru Studii de Master în domeniul Evaluare și Administrare Imobiliară;
- Există un acord de parteneriat dintre ANEVAR – Facultatea de Construcții și Instalații pentru echivalarea cursurilor de formare profesională în domeniul evaluării bunurilor

Ce vei studia?

- Metode de evaluare a imobilelor
- Tehnici de administrare a patrimoniului
- Tehnici de întocmire a expertizelor judiciare
- Metodologii BIM
- Managementul proiectelor
- Achiziții publice
- Elaborarea unei expertize judiciare
- Elaborarea unui plan de afaceri



TUAS
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



MASTER
IC

MASTER INSTALAȚII pentru CONSTRUCȚII

De ce MASTER IC?

- ☐ Programul de studii de masterat INSTALAȚII PENTRU CONSTRUCȚII pregătește specialiști de înaltă calificare capabili atât să conceapă, să proiecteze, să execute și să exploateze sisteme funcționale complexe de instalații pentru clădiri cât și să inițieze și să dezvolte activități de cercetare.
- ☐ Misiunea programului de masterat este atât de învățământ, în sensul aprofundării cunoștințelor de specialitate dobândite în anii de studiu de licență, cât și de cercetare

Ce vei studia?

Specializarea Instalații pentru Construcții pregătește specialiști în proiectarea, cercetarea, execuția sau exploatarea instalațiilor funcționale din clădiri:

- ☐ încălzire
- ☐ ventilare și climatizare
- ☐ sanitare și de gaze
- ☐ frigorifice
- ☐ electrice de forță și iluminat
- ☐ automatizarea acestora



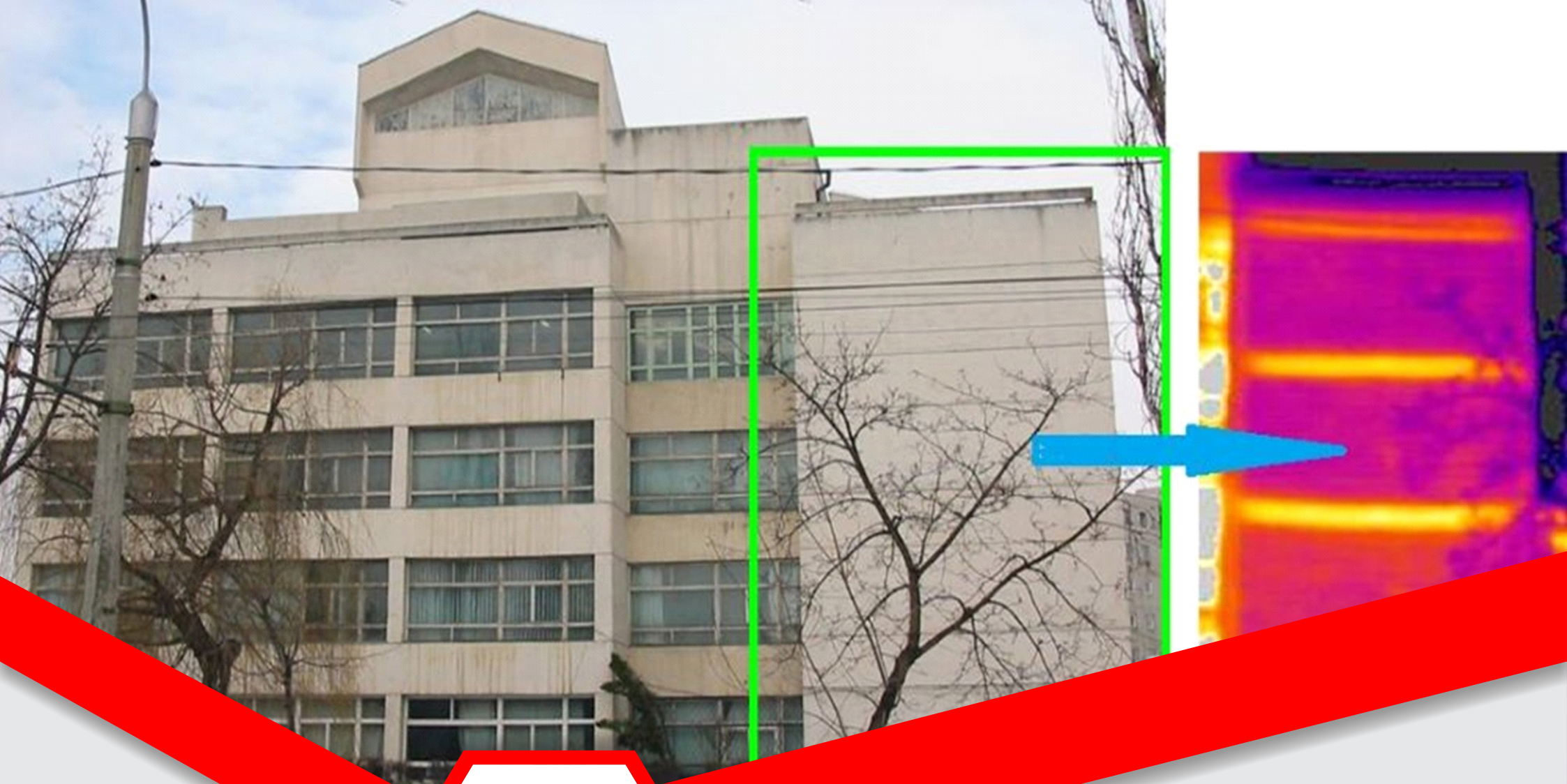
TU IASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI

FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



<https://www.facebook.com/groups/188748224600720>





MASTER
ICL

MASTER INGINERIA CLĂDIRILOR

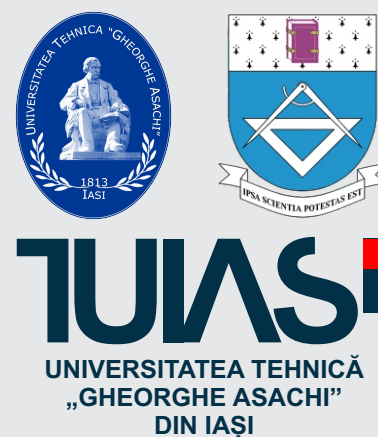
De ce MASTER ICL?

Absolvind programul de master ICL poti desfășura activități de:

- ☐ proiectare clădiri eficiente energetic, cu ajutorul programelor de calcul moderne, utilizând materiale de construcții performante, respectând principiile dezvoltării durabile;
- ☐ execuție a lucrărilor de construcții, cunoscând cele mai moderne tehnologii;
- ☐ cercetare a fenomenelor fizice care au loc la nivelul clădirii, prin metode experimentale in-situ sau în laborator;
- ☐ urmărirea comportării în timp a construcțiilor;
- ☐ auditare și certificare energetică a clădirilor.

Ce vei studia?

- ☐ Principiile dezvoltării durabile
- ☐ Modelarea numerică a fenomenului de transfer de căldură și masă
- ☐ Expertizarea și renovarea termofizică a clădirilor
- ☐ Proiectarea și execuția clădirilor eficiente energetic
- ☐ Instalații pentru clădiri eficiente energetic
- ☐ Tehnologii speciale pentru clădiri sustenabile
- ☐ Acustica clădirilor și protecția la zgomot
- ☐ Implementarea BIM în proiectele de construcții





MASTER
IG

MASTER INGINERIE GEOTEHNICĂ

De ce MASTER IG?

Prin absolvirea programului IG poți să devii calificat pentru activități de:

- ❑ proiectare asociată riscului geotehnic - calcul prin modelarea potrivită teren-construcție
- ❑ execuție de calitate - tehnologii clasice și moderne pentru orice lucrare de infrastructură
- ❑ cercetare și investigare - prin testări în laborator și in situ, calcule pentru interpretarea rezultatelor
- ❑ monitorizare - verificări ale comportării pe durata execuției și ulterior a funcționării/serviciului construcției

Încotro după?

- ❑ Să practici în firme de profil IG (Studii Geotehnice, Fundații, Structuri de Sprijin, Stabilitate pante, Îmbunătățirea terenului de fundare etc.)
- ❑ Să îți deschizi propria firmă în profil IG
- ❑ Să practici IG în firme de proiectare, consultanță tehnică sau execuție din domeniul Inginerie Civilă (clădiri civile, industriale și agricole; drumuri și autostrăzi, căi ferate, poduri, tuneluri; construcții hidrotehnice)
- ❑ Să devii verificator de proiecte și expert tehnic în domeniile Ag și Af



TUIASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



<https://www.facebook.com/IG.TUIasi>



CFDP



MASTER
IMT

MASTER INFRASTRUCTURI MODERNE pentru TRANSPORTURI

De ce MASTER IMT?

- Specializarea în Tehnologii Avansate
- Perspective Profesionale Excelente
- Pregătirea pentru Proiecte de Anvergură
- Contribuția la Dezvoltarea Durabilă

Încotro după?

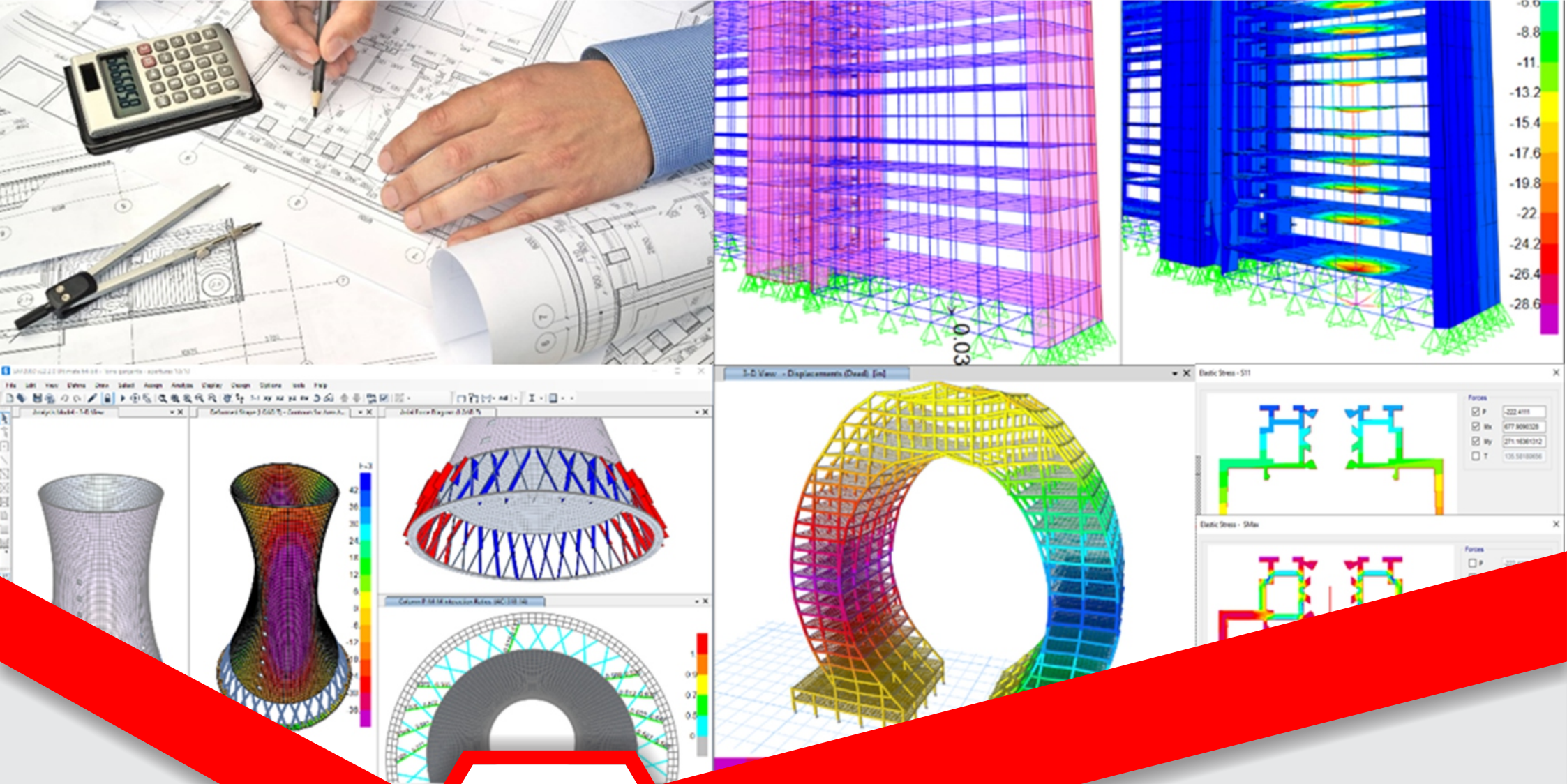
- Oportunități de Angajare Diversificate
- Dezvoltarea Competențelor Tehnice Avansate
- Acces la Proiecte de Anvergură Internațională
- Stabilitate și Siguranță a Locului de Muncă
- Posibilități de Cercetare și Inovare
- Rețea Profesională Extinsă



TU IASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



MASTER
IS

MASTER INGINERIE STRUCTURALĂ

De ce MASTER IS?

Prin absolvirea programului IS poți să devii calificat pentru activități de:

- ☐ A modela matematic și fizic comportarea complexă a structurilor de construcții, cunoștințe privind selectarea metodelor și a programelor de calcul care să respecte exigențele de rigiditate, rezistență și stabilitate a elementelor structurale și a structurilor de construcții
- ☐ Să practici IS în firme de proiectare, expertizare, consultanță tehnică sau execuție din domeniul Inginerie Civilă (clădiri civile, industriale și agricole, drumuri și autostrăzi, căi ferate, poduri, tuneluri, construcții hidrotehnice);
- ☐ Să devii verficator de proiecte și expert tehnic în domeniile A1 și A2.

Încotro după?

- ☐ Companii în domeniul construcțiilor (proiectare structurală și tehnologică, expertizarea construcțiilor, lucrări de execuție, monitorizări ale comportării în timp);
- ☐ Să îți deschizi propria firmă în profil IS;
- ☐ Acces în asociații profesionale în domeniu, de control și verificare a calității lucrărilor de construcții, servicii ale autorităților locale și centrale;
- ☐ Acces la programe de studii doctorale în inginerie civilă;
- ☐ Cadre didactice în învățământul liceal sau universitar, cercetători în centre de cercetare.



TU IASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI

FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



MASTER
ISE

MASTER STRUCTURAL ENGINEERING

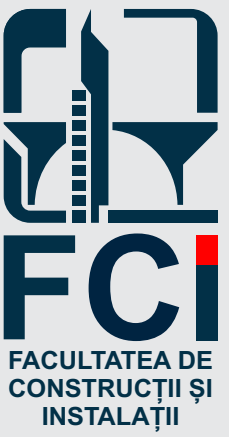
Why MASTER SE?

The Structural Engineering study programme is intended to offer expertise in advanced structural design and construction project management in civil engineering. The graduates will learn to master powerful software solutions based on FEA and BIM to assess:

- ☐ The response of complex civil engineering structures to static and dynamic loads (response spectrum analysis, non-linear time history analysis, impact loading, stability analysis, a.s.o.);
- ☐ How to keep track of construction works and embed the contributions of architects, structural engineers, building services engineers, supply chain managers, construction site supervisors;
- ☐ The behavior of traditional and modern, composite, materials subjected to various loading scenarios and environmental conditions.
- ☐ The programme gives additional abilities on: Management of European and international research projects; Business communication and ethics / legislation; Technology management in Civil Engineering.

What will you study?

- ☐ Advanced Design of Steel, Concrete, Masonry, Timber and Composite Structure
- ☐ Advanced Finite Element Analysis
- ☐ Structural Health Monitoring
- ☐ Rehabilitation of Civil Engineering Structures
- ☐ Fire Safety Engineering
- ☐ Advanced Dynamics and Earthquake Engineering
- ☐ Risk and Project Management



<https://www.facebook.com/StructuralEngineeringIASI>





MASTER MPPC

De ce MASTER MPPC?

Masterul MATERIALE ȘI PRODUSE PERFORMANTE PENTRU CONSTRUCȚII vine ca o completare logică a specializării în domeniul construcțiilor și în același timp reprezintă o cerință acută a pieții de construcții. În acest sens se propune o abordare complexă teoretică și practică a problematicii industriei de construcții, legată direct de invazia de materiale și tipuri de structuri de construcții noi, performante.

Încotro după?

- ❑ Companii în domeniul construcțiilor (proiectare structurală și tehnologică, lucrări de execuție, monitorizări ale comportării în timp);
- ❑ Laboratoare autorizate al căror obiectiv de activitate include încercarea materialelor de construcții;
- ❑ Acces în asociații profesionale în domeniu, de control și verificare a calității lucrărilor de construcții, servicii ale autorităților locale și centrale;
- ❑ Acces la programe de studii doctorale în inginerie civilă;

MASTER MATERIALE ȘI PRODUSE PERFORMANTE pentru CONSTRUCȚII



TU IASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IASI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



MASTER
MTSC

MASTER MANAGEMENT și TEHNOLOGII SPECIALE în CONSTRUCȚII

De ce MASTER MTSC?

Programul de studii de masterat MANAGEMENT ȘI TEHNOLOGII SPECIALE ÎN CONSTRUCȚII răspunde dezideratului major impus de piața actuală a construcțiilor “specialiști de înaltă calificare capabili să evalueze și să conducă proiecte de construcție, să elaboreze proiecte și studii de cercetare “ vizând maximul de eficiență cu minimul de efort material, uman, financiar etc.

Ce vei studia?

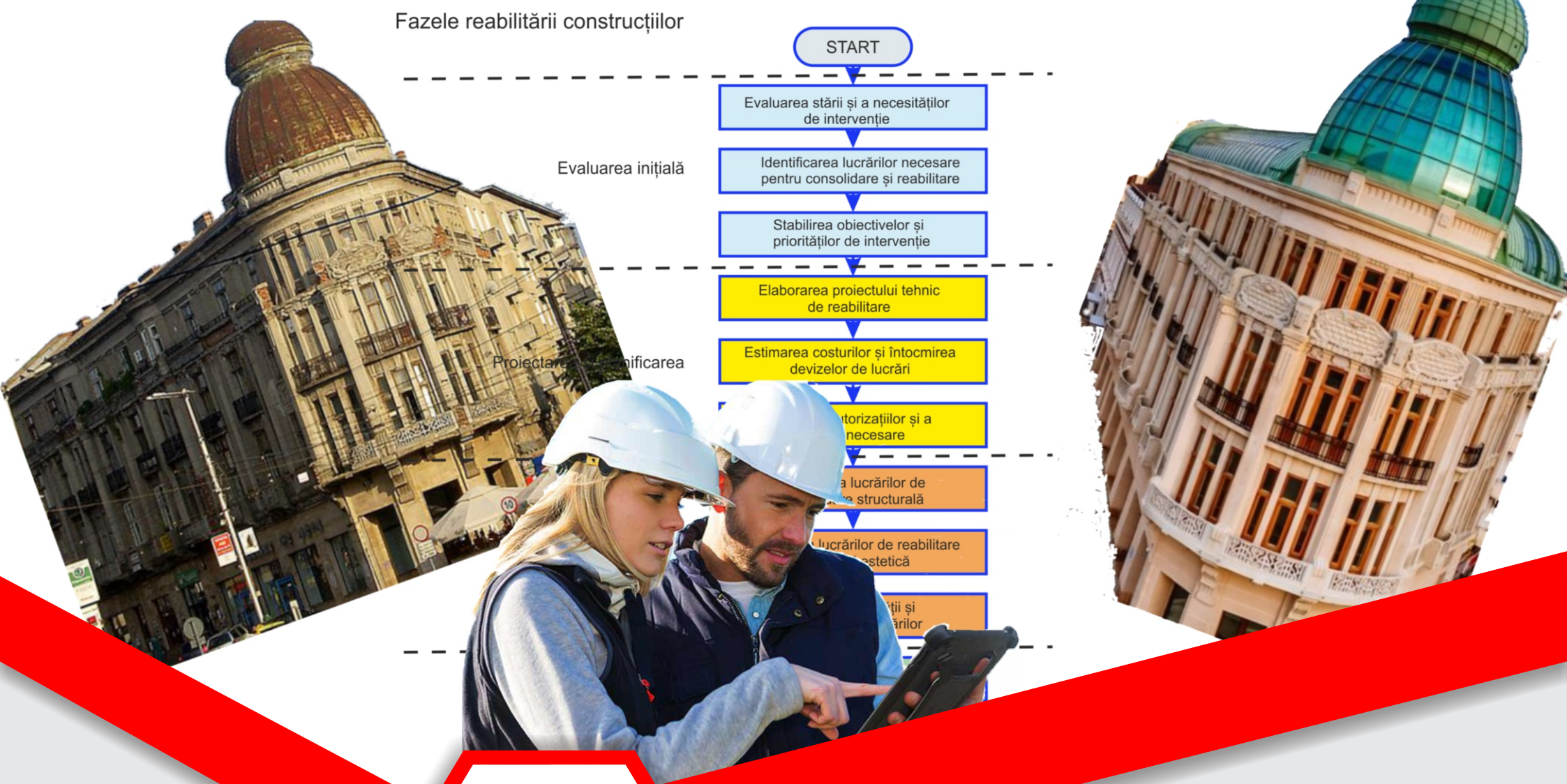
- ☐ Evaluarea și conducerea proiectelor de construcție în toate etapele de realizare (concepție, proiectare, execuție) și să dezvolte activități de cercetare asupra teoriilor, conceptelor și procedeele de modelare a fenomenelor tehnico-economice și manageriale specifice realizării proiectelor de construcție
- ☐ Proiectarea și optimizarea tehnică, economică și managerială, conceperea, execuția și exploatarea sistemelor complexe de construcții
- ☐ Modele de optimizare a fenomenelor manageriale, organizatorice, economice și simularea acestora
- ☐ Urmărirea comportării în timp corelată cu mentenanța activităților legate de exploatarea construcțiilor



TU IASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IAȘI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



MASTER
RCSC

MASTER REABILITAREA și CREȘTEREA SIGURANȚEI CONSTRUCȚIILOR

De ce MASTER RCSC?

- ☐ Singurul master cu aceasta specializare din țară
- ☐ Răspunde cerințelor pieței privind fondul construit îmbătrânit
- ☐ Acumularea de cunoștințe privind proiectarea avansată a clădirilor
- ☐ Dobândirea cunoștințelor privind diagnosticarea și monitorizarea pe termen lung a construcțiilor
- ☐ Soluții practice de reabilitare pentru clădiri uzuale
- ☐ Studii de caz și practică pe șantiere specializate din țară
- ☐ Contribuie la conservarea patrimoniului architectural
- ☐ Colaborare permanentă cu mediul economic

Ce vei studia?

- ☐ Diagnosticarea construcțiilor
- ☐ Probleme speciale de inginerie seismică
- ☐ Patologie și procese de reabilitare ale clădirilor
- ☐ Expertizarea și proiectarea consolidării construcțiilor
- ☐ Monitorizarea construcțiilor
- ☐ Conceperea construcțiilor în sistem BIM
- ☐ Analiza structurilor cu element finit
- ☐ Reabilitarea monumentelor istorice



TU IASI
UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI”
DIN IASI



FCI
FACULTATEA DE
CONSTRUCȚII ȘI
INSTALAȚII



<https://www.facebook.com/RCSCmaster/>

